

## REGULAMIN

**przetargu pisemnego nieograniczonego na wynajem pomieszczenia do prowadzenia sklepiku szkolnego w Zespole Szkół nr 2 im. Eugeniusza Kwiatkowskiego , ul. Kościuszki 101 , 39-460 Nowa Dęba**

I. Przetargiem objęte jest pomieszczenie użytkowe o powierzchni 53,77m<sup>2</sup> , znajdujące się w budynku Zespołu Szkół nr 2 w Nowej Dębie.

II. Cena wywoławcza za 1 m-c wynajmu w/w lokalu wynosi 600,00zł brutto.

III. Pisemne oferty w kopercie oznaczonej "*Oferta na wynajem pomieszczenia do prowadzenia sklepiku szkolnego*" należy składać do dnia **28 czerwca 2018 roku do godz. 13<sup>00</sup>** w sekretariacie Zespołu Szkół nr 2 w Nowej Dębie ul. Kościuszki 101

IV. Każda oferta winna zawierać :

- pełna nazwa (dane osobowe) oferenta wraz z adresem;
- datę sporządzenia oferty;
- proponowaną cenę wynajmu lokalu za 1 miesiąc (brutto);
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem technicznym pomieszczenia, warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń
- informację o sposobie wykorzystania lokalu;
- parafowany projekt umowy najmu.

Przy otwieraniu ofert pisemnych dopuszcza się obecność oferenta.

W przypadku przystąpienia do przetargu osoby reprezentujące osoby fizyczne lub prawne należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo udzielone jej na piśmie. Brak pełnomocnictwa eliminuje pełnomocnika z przetargu.

V. Wadium nie jest wymagane.

VI. Okres najmu lokalu wynosi **2 lata**

VII. Otwarcie kopert nastąpi w budynku Zespołu Szkół nr 2 w Nowej Dębie przy ulicy Kościuszki 101 w dniu **29 czerwca 2018 roku o godz. 9<sup>00</sup>**  
Przy otwarciu ofert dopuszcza się obecność oferentów.

VIII. Brak któregokolwiek z załączników eliminuje złożone oferty z udziału w przetargu.

IX. Przetarg jest ważny, jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta spełniająca warunki przetargu a zgłoszona stawka czynszu będzie wyższa od podanej stawki wywoławczej o wielokrotność kwoty 10zł brutto.

X. Po otwarciu ofert i stwierdzeniu przez komisję , iż na pomieszczenie zostały złożone co najmniej dwie równorzędne cenowo oferty Przewodniczący Komisji Przetargowej podaje do wiadomości imiona i nazwiska oferentów , których oferty zostały dopuszczone do przetargu ustnego (licytacji).

XI. Zasady prowadzenia licytacji:

1. Przewodniczący Komisji Przetargowej rozpoczynając licytację podaje do wiadomości cenę uzyskaną w pierwszym etapie, przyjmując ją za cenę wywoławczą.

